



RINA  
Certified Systems  
ISO 9001 - ISO 27001

Габрово, 5300, пп. Върбаджане 3, тел: 066 818 400, факс: 066 809 371, www.gabrovo.bg

ДО  
„ПЕШЕВ“ ЕООД  
УЛ. „СЛАВЯНСКА“ № 82, ЕТ.3  
ГР. ПЛОВДИВ 4000  
ТЕЛ. 032 621 681 ФАКС 032 621 681

ДО  
„ДИМИТРОВ И СИН“ ЕООД  
УЛ. „ШЕЙНОВО“ № 7  
ГР. ПЛЕВЕН 5800, БЪЛГАРИЯ  
ТЕЛ. 064 84 22 24

ДО  
„МИКОМ“ ЕООД  
УЛ. „ДОРВУДЖА“ № 3  
ГР. ТРОВЯ 5600, БЪЛГАРИЯ  
ТЕЛ. 0888 992 483 ФАКС 0670 53441

ДО  
„АРХОН ПРОЕКТ“ ООД  
СО-РАЙОН „КРАСНО СЕЛО“, Ж.К. БОРОВО, УЛ. „ВСТРЕЩЕЦ“ № 9, БЛ. №2,  
ЕТ. 1, АТЕЛИЕ №6  
ГР. СОФИЯ 1680, БЪЛГАРИЯ  
ТЕЛ. 02 963 00 25 ФАКС 02 866 39 57

ДО  
„РЕТЕМА“ ЕООД  
УЛ. АПРИЛОВСКА № 8  
ГР. ГАРОВО 5300, РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ТЕЛ. 066 809 075

№ 112-01-03-112  
ОБЩИНА ГАРОВО  
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ  
РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
20.07.2015г

ДО  
„КИМТЕКС ЛС“ ООД  
УЛ. ДИВАН № 71 ЕТ.3  
ГР. ПЛЕВЕН, 5800, РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ТЕЛ. 064 805 534; 064 805 940 ФАКС 064 805 940

ГАБОВО



ОБЩИНА



RINA  
ISO 9001 - ISO 27001  
Certified Systems

Габрово, 5300, пл. Възраждане 3, тел: 066 818 400, факс: 066 809 371, www.gabrovo.bg

Община Габрово в качеството си на Възложител на обществен поръчка, на основание сключено рамково споразумение №534-ИЕ-15/17.07.2015г. с предмет: „Изготвяне на обследване за установяване на технически характеристики и изготвяне на технически паспорт по Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилишни сгради“, Ви кани да представите оферта за изпълнение на „Извършване на обследване за установяване на технически характеристики и изготвяне на технически паспорт по Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилишни сгради по 12 обособени позиции“

Обособена позиция №1: „Габрово, квартал Русевици, блок № 5, ул. „Найден Геров“ № 58,60,62,64“

Обособена позиция №2: „гр.Габрово, ул. Мир 25“

Обособена позиция №3: „Габрово, Св.Св Кирил и Методий № 7 и 9“

Обособена позиция №4: „Катюша - гр. Габрово, бул.Мотилков № 84“

Обособена позиция №5: „ЖБ Камчия, гр. Габрово – ул. Орловска 139“

Обособена позиция №6: „БЛОК БЕДЕК ЧУМЕРНА 20-26 - ГР. ГАБРОВО“

Обособена позиция №7: „гр.Габрово – ж.к. Петър Палазки 6“

Обособена позиция №8: „Габрово, ул. Йосиф Соколки № 37, вх. В и вх. Г“

Обособена позиция №9: „Щастливеца, гр. Габрово, ул. Младост №№ 2, 4, 6, бл. 9“

Обособена позиция №10: „Узана, гр. Габрово, ул. Спортна 3, вх. А,Б,В“

Обособена позиция №11: „Сдружение на собствениците Люляк бул. Мотилков 83,85,87 гр. Габрово“

Обособена позиция №12: „Прохлада 7911 – гр. Габрово, ул. Прохлада № 7-9-11“

## ПОКАНА

ДО  
ОБЕДИНЕНИЕ „ИКТ – КС“  
УЛ. ПРОФ. АЛЕКСАНДЪР ФОЛ №2, ЕТ. 8, АП. 10  
ГР. СОФИЯ 1700, БЪЛГАРИЯ  
ТЕЛ. 02 442 06 66 ФАКС 02 426 87 88

ДО  
„БОГОВ КОНСУЛТ“ ЕООД  
Ж.К. ЛЮЛИН, БЛ. 883, ВХ. Д, ЕТ.2, АП.113  
ГР. СОФИЯ, 1000, БЪЛГАРИЯ  
ТЕЛ. 0889 356 919

ДО  
„ВМЛ КОНСУЛТ“ ЕООД  
УЛ. „ЧЕРКОВНА“ № 7, ОФИС 21  
ГР. СОФИЯ, 1505, Р БЪЛГАРИЯ  
ТЕЛ. 02 492 38 83 ФАКС 02 492 38 84

ГАБРОВО



ОБЩИНА



Прогнозна стойност на поръчката – 142 446,48 лв без ДДС

1. Обхват за изпълнение на поръчката

Обособена позиция №1: „Габрово, квартал Русевци, блок № 5, ул. „Найден Герев“ № 58,60,62,64”

## ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА СГРАДАТА

- Идентификатор на сградата: 14218.501.66.4-3-2-1 по Кадастралната карта на гр. Габрово /построена в УПИ I-3а жилищен комплекс от кв. 6 по плана на гр. Габрово, I етап, I част/
- Голина на построяване: 1988 г.
- Вид на строителната система: ЕПЖС /едропанелно жилищно строителство/
- Брой етажи: 7 - №№ 58 и 60: в т.ч.наземни – 6, полуподземни – 1.
- 6 - №№ 62 и 64, в т.ч. наземни – 5, полуподземни – 1.
- Обща разгънатата застроена площ на сградата 4 500 (кв. м):
- Брой самостоятелни обекти в сградата:66

Прогнозна обща стойност за обекта - 10 665 лв. без ДДС

Обособена позиция №2: „гр.Габрово, ул. Мир 25”

## ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА СГРАДАТА

- Идентификатор на сградата: 14218.508.416.1 по Кадастралната карта на гр. Габрово /построена в УПИ V от кв. 38 по плана на гр. Габрово-кв. Гльчници, V част/
- Голина на построяване:1973г.
- Вид на строителната система: ЕПЖС /едропанелно жилищно строителство/
- Брой етажи: 6, в т.ч.:
- наземни: 5, полуподземни:1,
- Обща разгънатата застроена площ на сградата 2 706(кв. м):
- Брой самостоятелни обекти в сградата:60

Прогнозна обща стойност за обекта – 6 413,22 лв. без ДДС





**Прогнозна обща стойност за обекта – 13 847,91 лв. без ДДС**

- Идентификатор на сградата: 14218.501.496.1 по Кадастралната карта на гр. Габрово /построена в УПИ I-3а общ. жил. строителство от кв. 51 по плана на гр. Габрово, I етап, III част/
- Голина на построяване: 1986 г.
- Вид на строителната система: ЕПК /дуплошен кофраж/
- Брой етажи –16 в т.ч.:
- надземни – 14 /Iпартър- 1, жилищни – 12 и тавански етаж – 1/, полуподземни -2
- Обща разгънатата застроена площ на сградата 5 843 кв. м.
- Брой самостоятелни обекти в сградата – 78 / 73 апартамента и 5 търговски обекта/

**ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА СГРАДАТА**

**Обособена позиция №4: „Катюша - гр. Габрово, бул.Мотилков № 84”**

**Прогнозна обща стойност за обекта – 9 344,91 лв. без ДДС**

- Идентификатор на сградата: № 7 - 14218.505.631.4 и № 9 - 14218.505.631.5 по Кадастралната карта на гр. Габрово /построена в УПИ I-3а жилищно строителство, търговия, общ. хранене, културен театър от кв. 175 по плана на гр. Габрово, II етап, III част/
- Голина на построяване: № 7 -1977г. и № 9 -1979г.
- Вид на строителната система: IIIII /пакетно повдигани плочи/
- Брой етажи: 10 в т.ч.:
- надземни: 9 /8 жилищни + 1 тавански/, Полуподземни: 1.
- Обща разгънатата застроена площ на сградата 3 943 кв. м. /№ 7 – 2 463 и № 9 - 1480/кв.м.
- Брой самостоятелни обекти в сградата: 42 / № 7 – 24 и № 9 – 18/

**ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА СГРАДАТА**

**Обособена позиция №3: „Габрово, Св.Св Кирил и Методий № 7 и 9”**



**Прогнозна обща стойност за обекта – 18 978,96 лв. без ДДС**

- Идентификатор на сградата: 1218.501.743.4-3-2-1 по Кадастралната карта на гр. Габрово /построена в УПИ I-жил. стр., общ. обл., гаражи и паркинг от кв. 81 по плана на гр. Габрово, I етап, V част/
- Голина на построяване: № 20 и 22 – 1984 г. и № 24 и 26 – 1985г.
- Вид на строителната система: ЕПК /едноплощен кофраж/
- Брой етажи: 11 - №№ 20,22 и 24; 10 - № 26 в т.ч.:
- Надземни: №№ 20,22 и 24 - 10, полуподземни – 1.
- Надземни: № 26-10, полуподземни – 1, подземни – 1.
- Обща разгънатата застроена площ на сградата 8 008 кв. м.
- Брой самостоятелни обекти в сградата : 105 - / 99 апартаментна и 6 търговски обекта/

**ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА СГРАДАТА**

**Обособена позиция №6: „БЛОК БЕДЕК ЧУМЕРНА 20-26 - ГР. ГАБРОВО“**

**Прогнозна обща стойност за обекта – 20 436,51 лв. без ДДС**

- Идентификатор на сградата: 14218.509.3.2 по Кадастралната карта на гр. Габрово /построена в УПИ II-трговия и жил. строителство от кв. 185 по плана на гр. Габрово, III етап, I част/
- Голина на построяване: 1976 г.
- Вид на строителната система: ЕПК /едноплощен кофраж/
- Брой етажи: - 16, в т.ч.:
- надземни – 15 полуподземни – 1.
- Обща разгънатата застроена площ на сградата - 8 623 кв.м.
- Брой самостоятелни обекти в сградата - 98

**ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА СГРАДАТА**

**Обособена позиция №5: „ЖБ Камчия, гр. Габрово – ул. Орловска 139“**

### Прогнозна обща стойност за обекта – 10 456,44 лв. без ДДС

- Идентификатор на сградата: 14218.519.204.1 – 2 по Кадастралната карта на гр. Габрово /построена в УПИ XVI-4636 от кв. 38 по плана на гр. Габрово-кв. Радинчевец, 51 част/
- Година на построяване: 1979 г.
- Вид на строителната система: ППП /пакетно повдигнати плочи/
- Брой етажи: 10, в т.ч.:  
• надземни: 9 / 1 - партер, 7- жилишни и 1 – тавански/ полуподземни: 1,
- Обща разгънатата застроена площ на сградата: 4 412 кв. м.
- Брой самостоятелни обекти в сградата: 45 /44 апартамента и 1 търговски обект/

### ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА СГРАДАТА

Обособена позиция №8: „Габрово, ул. Йосиф Соколски № 37, вх. В и вх. Г”

### Прогнозна обща стойност за обекта – 10 055,91 лв. без ДДС

- Идентификатор на сградата: 14218.501.775.1 по Кадастралната карта на гр. Габрово /построена в УПИ I-3а обществено жил. строителство от кв. 79 по плана на гр. Габрово, I етап, IV част/
- Година на построяване: 1970 г.
- Вид на строителната система: ПК /пълзещ кофраж/
- Брой етажи: 14, в т.ч.:  
• надземни: 13, полуподземни: 1.
- Обща разгънатата застроена площ на сградата 4 243 кв. м.
- Брой самостоятелни обекти в сградата: 50

### ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА СГРАДАТА

Обособена позиция №7: „гр.Габрово – ж.к. Петър Падарски 6”

**Прогнозна обща стойност за обекта – 9 069,99 лв. без ДДС**

- Брой самостоятелни обекти в сградата - 60
- Обща разгънатата застроена площ на сградата - 3 827кв.м.
- надземни -7 /гаражи, 5-жилищни и таван/, полуподземни – 1.
- Брой етажи: - 8, в т.ч.:
- Вид на строителната система: ППП /пакетно повдигани плочи/
- Година на построяване: 1993 г.
- Габрово, 84 част/
- Габрово /построена в УПИ Х-компл. жил. застрояване от кв. 71 по плана на гр. Идентификатор на сградата: 14218.525.78.1-2-3 по Кадастралната карта на гр.

**ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА СРАДАТА**

**Обособена позиция №10: „Узана, гр. Габрово, ул. Спортна 3, вх. А,Б,В”**

**Прогнозна обща стойност за обекта – 11 034,72 лв. без ДДС**

- Брой самостоятелни обекти в сградата: 64
- Обща разгънатата застроена площ на сградата 4 656кв. м.
- надземни: 7, полуподземни 1.
- Брой етажи: 8, в т.ч.:
- Вид на строителната система: ЕПЖС /европаненгелно жилищно строителство/
- Година на построяване: 1975г.
- кв. 50 по плана на гр. Габрово, I етап, II част/
- Габрово /построена в УПИ I-жил. строителство, общ. обслужване и гаражи от Идентификатор на сградата:14218.501.450.1-2-3 по Кадастралната карта на гр.

**ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА СРАДАТА**

**Обособена позиция №9: „Щастливца, гр. Габрово, ул. Младост №№ 2, 4, 6, бл. 9”**

**Прогнозна обща стойност за обекта – 11 032,35 лв. без ДДС**

- Идентификатор на сградата: 14218.501.564.1-2-3 по Кадастралната карта на гр. Габрово /построена в УПН I-3а общ. жилищно строителство от кв. 61 по плана на гр. Габрово, I етап, IV част/
- Голина на построяване: 1978 г.
- Вид на строителната система: ЕПЖС /европанелно жилищно строителство/
- Брой етажи – 9 , в т.ч.:
- наземни – 8, полуподземни - 1
- Обща разгъната застроена площ на сградата 4 655 кв. м.
- Брой самостоятелни обекти в сградата – 72.

**ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА СГРАДАТА**

Обособена позиция №12: „Прохлада 7911 – гр. Габрово, ул. Прохлада № 7-9-11”

**Прогнозна обща стойност за обекта – 11 110,56 лв. без ДДС**

- Идентификатор на сградата: 14218.501.454.7-8-9 по Кадастралната карта на гр. Габрово /построена в УПН I-3а обществено жил. строителство и озеленяване от кв. 52 по плана на гр. Габрово, I етап, III част/
- Голина на построяване – 1975г.
- Вид на строителната система – ЕПЖС /европанелно жилищно строителство/
- Брой етажи: 8 , в т.ч.:
- наземни – 7, полуподземни - 1
- Обща разгъната застроена площ на сградата 4 688 кв. м
- Брой самостоятелни обекти в сградата - 64

**ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА СГРАДАТА**

Обособена позиция №11: „Сдружение на собствениците Люляк бул. Могилков 83,85,87 гр. Габрово”



При подготовка на офертата да се спазват условията от техническите спецификации, техническото предложение и ценовото предложение на съответния потенциален Изпълнител, представяващи неразделна част от Рамково споразумение №534-ИЕ-15/17.07.2015г.

Единичната цена лв./кв.м. РЗП не следва да надвишава предложената цена от съответния потенциален Изпълнител в ценовото му предложение към офертата – неразделна част от Рамковото споразумение.

- 8. Съдържание на офертата:**
- 8.1. Техническо предложение (Образец №2) – **представя се отделно за всяка обособена позиция, за която се подава оферта;**
  - 8.2. Ценова оферта (Образец №№1 до 1-12);
  - 8.3. Декларация за извършен отглед (Образец №3) – **представя се отделно за всяка обособена позиция, за която се подава оферта;**
  - 8.4. Декларация за приемане условията на договора (Образец №4) – **представя се отделно за всяка обособена позиция, за която се подава оферта;**

7. Срок за извършване на дейностите по всяка обособена позиция - не следва да надвишава **30 календарни дни** от подписване на договора.

6. Гаранцията за изпълнение е в размер на **5% от цената на всеки договор без ДДС** със срок на валидност 30 (тридесет) календарни дни след приемане на изпълнението на договора.

5. Срок на валидност на офертите.  
Срокът на валидност на офертите се определя от участника - не по-малко от 60 календарни дни от дата на подаване на офертата.

4. Срок за получаване на офертите.  
Офертите се представят в деловодството на Община Габрово в **срок до 16.30 часа на 28.07.2015г.** в запечатан, непрозрачен и надписан плик. Оферти могат да се подават за една, за повече или за всички обособени позиции.

3. Критерий за оценка на офертите е **„най-ниска цена“ - по всяка обособена позиция** Определянето на изпълнител ще бъде за всяка обособена позиция.

2. Плащането ще се извършва по банков път по сметка на Изпълнителя в срок до 30 (тридесет) календарни дни след представяне на приемателно-предавателен протокол, подписан от двете страни и фактура – оригинал на Изпълнителя.



инж. Марияна Костадинова – директор дирекция ИЕ  
Миряна Христова – зл. юрисконсулт отдела ОПКПЧП



ТАНЯ ХРИСТОВА  
Кмет на Община Габрово

С уважение,

- Обособена позиция №1: Христо Мирославов Иванов - GSM: 0894848110
- Обособена позиция №2: Темелюта Отпянова Атанасова - GSM: 0877913383
- Обособена позиция №3: Тодор Цветанов Дожонов - GSM: 0898632306
- Обособена позиция №4: Атанас Колев Начев - GSM: 0898771309
- Обособена позиция №5: Денислав Христов Радославов - GSM: 0879943300
- Обособена позиция №6: Вергил Георгиев Богданов - GSM: 0888754327
- Обособена позиция №7: Иван Христов Попов - GSM: 0878804279
- Обособена позиция №8: Танко Колев Танков - GSM: 0876628824
- Обособена позиция №9: Любомир Стоянов Бинев - тел: 066851579
- Обособена позиция №10: Никола Димитров Данчев - GSM: 0885269940
- Обособена позиция №11: Живко Стефанов Желев - GSM: 0888243436
- Обособена позиция №12: Красимир Стефанов Михов - GSM: 0888445129

на собствениците:

За контакти при оглед председатели на управителни съвети на сдруженията

- Приложение:**
1. Ценова оферта (Образци №№1-1 до 1-12);
  2. Техническо предложение (Образец №2);
  3. Декларация за извършен оглед (Образец №3);
  4. Декларация за приемане условията на договора (Образец №4);
  5. Гаранция за изпълнение (Образец №5) – за сведение;
  6. Проект на договор.
  7. Техническа спецификация
  8. Скици за всеки обект

